

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**  
**Felsőszentmárton-Drávakeresztúr távlati vízbázis tekintetében**

amely létrejött egyrészről a **Dél-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság** (7623 Pécs, Köztársaság tér 7., adószám: 15308414202, statisztikai szám: 15308414841131202), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**) (képviseli György Béla igazgató),

másrészről az **AQUAPROFIT Műszaki, Tanácsadási és Befektetési Zrt.** (székhely: 1013 Budapest, Pauler u. 11. VI. em., Cg.: 01-10-046272, adószám:12704914-2-41, bankszámla száma: 10300002-26004705-00003285 (MKB Bank), képviselőjének neve: Udud Péter vezérigazgató, levelezési cím: 7621 Pécs, Rákóczi u. 1. l.em.), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között

a mai napon az alábbi feltételek szerint.

**I.**  
**Előzmények**

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) IV. fejezete szerint közösségi értékhatárt meghaladó értékű nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le. Az eljárást megindító hirdetmény az Európai Unió 2009. július 25-ei számában, 2009/S 141-206521 szám alatt jelent meg.

E szerint a közbeszerzés tárgya:

*„B melléklet '02' jelzésű rész tekintetében:*

*A felsőszentmárton-drávakeresztúri távlati vízbázis diagnosztikai vizsgálata és az alábbi kapcsolódó szolgáltatások ellátása, valamint a projekt megvalósításához szükséges alábbi tervezési és kivitelezési munkák elvégzése a dokumentációban foglaltak szerint.*

- adatgyűjtés,
- adatfeldolgozás,
- a vízbázis utánpótlási területének lehatárolása,
- terepbejárás,
- kiviteli tervek elkészítése,
- szennyezőforrások felderítő jellegű feltárásos vizsgálata,
- kísérleti telep kialakítása,
- tartós szivattyúzás, egymásrahatás vizsgálatok,
- laboratóriumi vizsgálatok, geodéziai bemérések,
- megfigyelő-ellenőrző rendszer tervezése, kialakítása és próbaüzeme,
- a védőterületek és védőidomok meghatározása,
- állapotértékelés, előrejelzés,
- a vízbázis biztonságba helyezési tervének elkészítése,
- a védőterületi határozathoz és földhivatali bejegyzéshez szükséges záródokumentáció összeállítása, és a kapcsolódó hatósági ügyintézés,
- térinformatikai feldolgozás, adatszolgáltatás.

2. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, és döntését 2009. október 5-én kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

- Ilyen előzmények után a felek a Kbt. 99. §-ának (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint állapotodnak meg.

## II.

### A szerződés tárgya

- Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklete (ajánlati dokumentáció) szerint a Felsőszentmárton-Drávakeresztúri távlati vízbázis diagnosztikai vizsgálatát elvégzi, valamint a kapcsolódó tervezési, engedélyeztetési és kivitelezési munkákat megvalósítja. Vállalkozó feladatát képezi továbbá a hatósági ügyintézés a Dél-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi, és Vízügyi Felügyelőség előtt a védőterület kijelöléséről szóló jogerős hatósági határozat, illetve a kapcsolódó földhivatali bejegyzés megszerzése érdekében.
- Vállalkozó feladata továbbá minden egyéb műszaki feladat megvalósításához szükséges munka elvégzése és költségeinek viselése, különös tekintettel azon mellékmunkákra és ráfordításokra, amelyek a vonatkozó szabványok és a szakmai gyakorlat szerint a munka elvégzéséhez tartoznak.

## III.

### A felek jogai és kötelezettségei

- Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek, és időben tájékoztatják egymást nem csupán a szerződéses kötelezettségek teljesítéséről, de minden olyan körülményről (tény, adat, kérdés), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet. Megrendelő jogosult képviselője, vagy kijelölt szakembere útján Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését nem hátráltathatja. Fentieknek megfelelően a felek képviselőik útján a későbbiekben meghatározott időpontokban, egymással személyesen egyeztetnek
- Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, annak mellékletei, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terheesebbé. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, Megrendelő utasítása szerint, Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- Megrendelő köteles a munkaterületeket a munka megkezdéséhez szükséges állapotban a szerződéskötést követően 15 napon belül átadni. Vállalkozó köteles a munkaterületeket a műszaki átadás-átvétel befejezésének időpontjáig őrizni, beleértve a beépített és a beépítésre váró, vagy a beépítésre nem kerülő anyagokat, szerkezeteket, berendezéseket, gépeket stb. is. A megfelelő baleset- és tűzvédelemről a vonatkozó előírásoknak megfelelően köteles gondoskodni. A felvonulás, valamint a közmű-, és energiahasználat költségei Vállalkozót terhelik.
- Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését. Ennek megfelelően Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy határidőben történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.

## 10. A kivitelezési munkákhoz kapcsolódó minőségbiztosítás, minőségellenőrzés

- 10.1 Vállalkozó a műszaki előírásokban, illetve ahol a vonatkozó szabványok előírásai a mértékadóak, az azokban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.
- 10.2 Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiának meg kell felelniük a vonatkozó közösségi vagy nemzeti, ágazati szabványoknak, műszaki irányelveknek, műszaki előírásoknak, gyártói műszaki feltételeknek, tervező által előírányzott paramétereknek.

### 10.3 A fentiek teljesítése érdekében Vállalkozó vállalja az alábbi feltételeket:

A felhasználandó építő- és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (Építőipari Műszaki Engedély, Alkalmazási engedély, Megfelelőség igazolása, stb.) szállítás, beépítés előtt, illetve a technológiai tervjóváahagyás keretében másolatban átadja Megrendelőnek.

A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik.

- 10.4 Szerződő felek megállapodnak, hogy az egyes munkarészek eltakarása csak a műszaki ellenőr engedélyével történhet, amelyhez Vállalkozónak a munkarészek minőségét tanúsítania kell. Vállalkozó köteles az eltakarásra kerülő munkák és a kritikus munkarészek esetén még az eltakarást, illetve beépítést megelőzően a műszaki ellenőrzés lehetőségét biztosítani, így Vállalkozó köteles az egyes munkarészek eltakarása előtt Megrendelőt vagy műszaki ellenőrt írásban értesíteni. Az írásbeli értesítés elmaradása esetén Megrendelő által esetlegesen kért feltárásokat, illetve helyreállítási munkákat Vállalkozó köteles saját költségén, az eredeti kivitelezési ütemezést tartva elvégezni. Vállalkozó írásbeli értesítését követően, Megrendelő vagy, műszaki ellenőre köteles 48 órán belül megtekinteni az eltakarandó, vagy kritikus munkarészt.
- 10.5 Vállalkozó a jelen szerződés kivitelezési munkáinak készre jelentésekor Megfelelőségi Nyilatkozatot tesz arról, hogy teljesítése a jelen szerződés 10.1. pontban foglalt kötelezettségének megfelel.
- 10.6 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli. Az alvállalkozókkal kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és intézkedésével általában a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.
- 10.7 Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő szerkezetek, építmények állagmegóvásáról gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása Vállalkozó feladata, amelyeket saját költségén köteles végrehajtani.

11. Vállalkozó a kivitelezési munka megkezdésekor a vonatkozó előírásoknak megfelelően építési naplót nyit, s azt folyamatosan vezeti, illetőleg az építkezés helyszínén tartja a munka befejezéséig.

12. Vállalkozó felelős, benyújtott ajánlatában a műszaki-szakmai alkalmassága igazolása körében bemutatott műszaki vezetői és adataik:

Név: Udud Péter

Telefonszám: 72/525-364

Jogosultsági kam. sz.: VZ-T-02-0358; VZ-SZ-02-0358

Név: Horváth Szabolcs  
Telefonszám: 72/525-364.  
Jogosultsági kam. sz.: ME-VZ-I.-MMK-02-50466-2013

13. Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy: Ságghiné Juhász Ildikó  
Megrendelő műszaki ellenőre, jogosultsági kamarai száma: még nincs  
Jogosultsági kam. sz.:

Vállalkozó által a kapcsolattartásra kijelölt személy/szervezet:  
Vállalkozó részéről: Szamosvári István  
Telefonszám: .1-472-2130.

14. Az építési naplóba történő bejegyzésre Vállalkozó képviselőjében a szerződés 12. pontjában megjelölt műszaki vezetők, Megrendelő képviselőjében az előző, 13. pontban megjelölt műszaki ellenőr jogosultak, amely bejegyzés azonban nem eredményezheti a jelen szerződés módosítását.
15. Megrendelő, illetőleg az általa kijelölt személy vagy szervezet a Vállalkozó, annak alvállalkozói, illetőleg a teljesítésbe bevont egyéb közreműködők tevékenységét és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés azonban a szükséges mértéken felül nem zavarhatja Vállalkozó munkavégzését.
16. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges körülményt, észrevételt, adatot és utasítást rögzítenek az építési naplóban.

#### 17. Alvállalkozók

17.1 Vállalkozó a jelen szerződésből eredő jogainak és kötelezettségeinek harmadik személyre történő átruházására nem jogosult. A jelen szerződést Vállalkozónak kell teljesítenie. A teljesítésben 10 % feletti alvállalkozóként csak olyan személy, illetve szervezet vehet részt, akit/amelyet Vállalkozó ajánlatában megjelölt. Felek az utóbbi rendelkezéstől csak akkor térhetnek el, ha az általuk előre nem látható oknál fogva, a szerződéskötést követően beállott körülmény folytán a szerződés vagy annak egy része nem volna teljesíthető és Megrendelő az egyéb személy, szervezet közreműködéséhez hozzájárult. Megrendelő a Kbt. 304. §-ának (3) bekezdése szerint a hozzájárulását kizárólag akkor adhatja meg, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

17.2 Vállalkozó a fentiekkel összhangban igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

18. Vállalkozó a tevékenységét a jelen megállapodásban, annak mellékleteiben, a dokumentációban, az abban meghatározott szabványokban, foglaltaknak, valamint az ide vonatkozó jogszabályoknak, különösen a környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvénynek, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletnek, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 98/2001. (VI. 15.) Korm. rendeletnek, a felszín alatti víz és a földtani közeg minőségi védelméhez szükséges határértékről szóló 10/2000. (VI. 2.) KöM-EüM-FVM-KHVM együttes rendeletnek, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendeletnek, a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és annak mellékleteiről szóló 18/1996. (VI.13.) KHVM rendeletnek, valamint a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletnek megfelelően köteles elvégezni.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a feladatainak elvégzése környezetszennyezést kizáró módon történik.

19. Vállalkozó a munkát saját költségére, legjobb tudása szerint végzi, felügyeli és irányítja. Biztosítja a megfelelő szakértemmel rendelkező munkaerőt, anyagokat, berendezéseket és egyéb eszközöket, amelyek a megfelelő munkavégzéshez szükségesek.
20. Vállalkozó munkáját - a terület tulajdonosával (kezelőjével) - úgy köteles megszervezni, hogy a tulajdonos (kezelő), a használó, illetve a szomszédok tevékenységét a lehető legkisebb mértékben zavarja. A zavarásból, vagy egyéb tevékenységből eredő esetleges kárt (pl. zöldkár) a Vállalkozó köteles megtéríteni.
21. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.
22. Amennyiben a megkutatás bármely szakaszában a vizsgálatok olyan tényt tárnak fel, mely a diagnosztikai munkák folytatását szükségtelessé teszi, vagy a vízbázis vízkészlete gazdaságosan nem védhető meg a szennyeződésektől, valamint a vízbázisvédelmi jogszabályi előírások által elrendelt védelmi beavatkozások a vízbázis gazdaságos fenntartását lehetetlenné tennék, úgy a Megrendelő a jelen szerződést felmondhatja. Ebben az esetben a vállalkozót az elvégzett munkákkal arányos díjazás illeti meg.

#### IV. Határidők

23. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a távlati vízbázisról – a jelenlegi ismeretek összefoglalásával – az állapot felmérési dokumentációt elkészíti és legkésőbb **2009. november 15-ig** Megrendelő részére 2 db írott és 1 db elektronikus, CD-re kiírt példányban átadja.  
Vállalkozó kötelezettséget vállal arra is, hogy a kísérleti telep kialakításáról szóló tanulmányt, - amely a mintavételezési és vizsgálati rendet, valamint a monitoring rendszer üzemeltetésére vonatkozó terveket is tartalmazza – térképmellékletekkel, fényképekkel illusztrálva, továbbá az engedélyezési terveket elkészíti és legkésőbb **2009. november 15-ig** Megrendelő részére 3 db írott és 1 db elektronikus, CD-re kiírt példányban átadja.
- 24.1 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megépített vízi-művekről időszakos jelentést készít, melyet legkésőbb **2010. március 10-ig** Megrendelő részére 2 db írott és 1 db elektronikus, CD-re kiírt példányban átadja.
- 24.2 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a mintavételekről és az elvégzett vizsgálatokról időszakos jelentést készít és legkésőbb **2010. augusztus 10-ig** Megrendelő részére, 2 db írott és 1 db elektronikus, CD-re kiírt példányban átadja.
25. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az elvégzett modellezésekről a védőterületek meghatározásához időszakos jelentést készít, melyet legkésőbb **2010. szeptember 10-ig** Megrendelő részére 2 db írott és 1 db elektronikus, CD-re kiírt példányban átadja.
- 26.1 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a biztonságba helyezési és biztonságban tartási tervet (záródokumentációt) a hatósági engedélyezési és a földhivatali eljáráshoz szükséges dokumentumok, megállapodások csatolásával elkészíti és Megrendelő részére a szükséges példányszámban írott és elektronikus formában is legkésőbb **2010. október 10-ig** átadja.
- 26.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a záródokumentációt úgy készíti el, hogy azt a Dél-dunántúli Természetvédelmi, Környezetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a jogerős

határozatában elfogadja és ez alapján a vizsgált víztesthez kötött védőterületi földhivatali bejegyzés jogerősen megtörténik legkésőbb **2011. április 30-ig**.

## V. A teljesítés

27. A 23.-26.-pontokban meghatározott teljesítési időpontok (rész)teljesítési szakaszoknak minősülnek.

Amennyiben Vállalkozó a 23.-26.-pontokban szereplő munkákat szerződésszerűen teljesítette, Megrendelő a jelentés kézhezvételét követően 3 munkanapon belül – (rész)teljesítési igazolás kiállításával - igazolja az adott időszak alatt elvégzett munkák megtörténtét.

28. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó akkor teljesítette a jelen szerződést (teljesítés), amennyiben, a Dél-dunántúli Természetvédelmi, Környezetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a záródokumentációt jogerős határozatában elfogadta és ez alapján a vizsgált víztesthez kötött védőterületi földhivatali bejegyzés jogerősen megtörtént. A 26.2. pont szerinti feladatokhoz kapcsolódó vállalkozási díj megfizetésének feltétele a teljesítés megtörténte és a 29. pont szerinti jelentések szerződésszerű elkészítése.

29. Vállalkozó az alábbi időpontokban az addig elvégzett feladatokról jelentést (előrehaladási jelentést, illetve teljesítés esetén zárójelentést) köteles készíteni, melyet az alábbi időpontokban átad Megrendelő részére.

2009. december 31.

2010. június 30.

2010. december 31.

2011. április 30. (végteljesítési határidő)

Amennyiben Megrendelő a jelentésben foglaltakkal kapcsolatban nem ért egyet, akkor erről ezen határidőn belül tájékoztatja Vállalkozót.

## VI. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

30. Vállalkozót a 4. pontban körülírt feladat hibátlan és hiánytalan, szerződésszerű teljesítéséért 35.600.000,- Ft + 25 % Áfa, összesen **44.500.000,- Ft.**, azaz negyvennégymillió-ötszázezer forint vállalkozási díj (a továbbiakban: teljes vállalkozási díj) illeti meg.

Megrendelő a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a teljes vállalkozási díjra a szükséges pénzügyi fedezet biztosítására támogatási szerződéssel rendelkezik.

31. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy Megrendelő a KEOP 2.2.3/C.pályázati konstrukció keretében kötött támogatási szerződés alapján közösségi pénzforrásból finanszírozza a vállalkozási díj teljes bruttó összegének 100 %-át (azaz száz százalékát).

32. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen szerződés 27. pontjában foglaltak szerinti (rész)teljesítés igazolások Megrendelő általi kiállítását követően jogosult az adott időszak alatt elvégzett munkák tekintetében az alábbi értékű (rész)számlák benyújtására:

23. pontra vonatkozóan: a teljes vállalkozási díj **10%-a**,

24.1 pontra vonatkozóan: a teljes vállalkozási díj **30%-a**,

24.2 pontra vonatkozóan: a teljes vállalkozási díj **20%-a**,

25. pontra vonatkozóan: a teljes vállalkozási díj **20%-a**,  
26.1 pontra vonatkozóan: a teljes vállalkozási díj **10%-a**,  
26.2. pontra vonatkozóan: a teljes vállalkozási díj **10%-a**.

33. Megrendelő a jelen szerződésnek megfelelően, saját nevére kiállított (rész)számlákat az adott időszak (szakasz) alatt végzett munkák (rész)teljesítéstől, illetve ha az adott (rész)számla nem az adott időszak (szakasz) alatt végzett munkák (rész)teljesítésének a napján kerül benyújtásra, akkor a kézhezvételtől számított 60 napon belül, a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Fejlesztési Igazgatósága, mint Közreműködő Szervezet útján átutalással egyenlíti ki Vállalkozó MKB Bank.-nál vezetett 10300002-26004705-00003285 számú bankszámlájára.
34. Megrendelő kizárólag a vonatkozó jogszabályokban meghatározott alaki és formai követelményeknek megfelelő számlát fogadja be.
35. Megrendelő előleget és egyéb, nem pénzbeli szolgáltatást nem biztosít, Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt Vállalkozási díjon felül semmilyen egyéb jogcímen semmilyen további díjazásra, költségtérítésre nem jogosult.

## VII.

### Késedelmes és hibás teljesítés, meghiúsulás

36. Megrendelő a jelen szerződés teljesítésének biztosítására késedelmi és meghiúsulási kötbérre jogosult.
37. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés III. fejezetében meghatározott határidőket Vállalkozó késedelmesen teljesíti, úgy Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, feltéve ha a késedelem Vállalkozónak felróható. A késedelmi kötbér napi összege a teljes vállalkozási díj 1 ezreléke.
38. Amennyiben a jelen szerződés III. fejezetében meghatározott határidők bármelyike tekintetében Vállalkozó számára felróható módon 15 (tizenöt) napot vagy összességében 30 (harminc) napot meghaladó késedelembe esik, úgy azt felek olyan fokú szerződésszegésnek tekintik, amely alapján Megrendelő - kártérítési kötelezettség nélkül - egyoldalúan gyakorolhatja elállási jogát. Megrendelő elállhat a szerződéstől akkor is, ha a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó a munkát, vagy munkarészt olyan számottevő késedelemmel tudja teljesíteni, hogy a Megrendelőnek a teljesítés már nem áll érdekében. Az e pontban meghatározott esetekben Megrendelő jogosulttá válik a következő pontban meghatározott meghiúsulási kötbérre is.
39. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés olyan okból szűnik meg, amelyért Vállalkozó felelős, Vállalkozónak meghiúsulási kötbért kell fizetnie Megrendelő részére. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes vállalkozási díj 25 %-ának megfelelő összeg. Szerződő felek a szerződés meghiúsulásának tekintik különösen azt, ha Megrendelő a hibás vagy a késedelmes teljesítés miatt eláll a jelen szerződéstől.
40. A jelen szerződésben szabályozott bármely kötbér érvényesítése – Megrendelő választása szerint - oly módon történik, hogy
- a) az esedékes kötbér összegét Vállalkozó közvetlenül megfizeti Megrendelő részére, vagy
  - b) Megrendelő azt a Vállalkozó felé fennálló – igazolt teljesítéssel lefedett - esedékes tartozásába beszámítja és abból levonja
41. Bármely kötbér megfizetése Vállalkozót nem mentesíti az egyéb jogkövetkezmények alól. Megrendelő a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére is jogosult.

**42.** Megrendelő elállhat a szerződéstől az alábbi esetekben is:

- Vállalkozó ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul;
- Vállalkozó neki felróható okból a Munkaterületet nem veszi át a jelen szerződés 8. pontjában meghatározott időpontot követő 14 napon belül;
- Vállalkozó méltányolható ok nélkül nem kezdte meg a szerződés teljesítését a munkaterület átadását követő 14 napon belül;
- Vállalkozó a jelen szerződés rendelkezéseivel ellentétesen von be alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt a teljesítésbe;
- Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

Megrendelő a jelen pont szerinti esetekben – a jelen szerződésben meghatározott jogkövetkezmények mellett – jogosult az ingatlan területére behatolni és onnan Vállalkozót eltávolítani. Ezen esetekben Megrendelő jogosult a munkát maga elvégezni, illetőleg e célból más Vállalkozóval a vonatkozó jogszabályok szerint szerződést kötni.

- 43.** Amennyiben a részszámla vagy a végszámla alapját képező munkarész teljesítése során Vállalkozó késedelembe esik, vagy hibásan teljesít, a vonatkozó számla kiállításakor a késedelmi, vagy hibás teljesítési kötbér jelen szerződése szerinti összegével a számla végösszegét jól elkülöníthető módon csökkenteni kell, feltéve ha Megrendelő a kötbér elszámolásával kapcsolatban a 40. pont b) pontja szerinti lehetőséget választotta.
- 44.** Megrendelő fizetési késedelme esetén a Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamat megfizetését követelheti a Megrendelőtől.

## **VIII. Nyilatkozatok**

**45.** Felek kijelentik, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

## **IX. Jogviták rendezése**

- 46.** Felek az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
- 47.** Amennyiben a tárgyalások azok kezdeményezésétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezetnek eredményre, úgy felek alávetik magukat a pertárgy értékétől függően a Pécsi Városi Bíróság, vagy Baranya Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

## X. Egyéb rendelkezések

48. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés időtartama alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.  
A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése során a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködnek.
49. Felek a jelen szerződést kizárólag a Kbt. 303. §-ában foglaltak és a Ptk. rendelkezései szerint módosíthatják.
50. Vállalkozónak és Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéskötéssel kapcsolatban merül fel. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.
51. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 73. §-ának (2) bekezdése szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.
52. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását. Vállalkozó vállalja, hogy az esetleges vizsgálat esetén az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal részére a kért felvilágosítást megadja, jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.
53. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen vállalkozási szerződés teljesítése céljából, a jelen vállalkozási szerződésen alapuló szerződéseiben a Kbt. 305. § (1) és (3) bekezdése és a 306/A. § (1) bekezdése szerinti előírásokat érvényesíti.
54. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a jelen szerződés szerinti kifizetések az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának hatálya alá tartoznak.
55. Szerződő Felek a Kbt. 99. §-ára tekintettel megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés, valamint mellékletei, és a közbeszerzési eljárás egyéb releváns dokumentumai között ellentmondás állna fenn, akkor az értelmezés során a dokumentumok alábbi sorrendje érvényesül.
1. ajánlati felhívás
  2. dokumentáció
  3. Vállalkozó ajánlata.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a Kbt., valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 eredeti magyar nyelvű példányban írták alá.

Pécs, 2009. október 15.

  
.....  
Megrendelő



  
.....  
Vállalkozó



**AQUAPROFIT**

Műszaki-, Tanácsadási- és Befektetési  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság (3)  
H-1013 Budapest, Pauler u. 11.  
Adószám: 12704914-2-41 HU12704914  
Cg. szám: 01-10-046272